



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «05» февраля 2024 г.

№ 45

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» (вх. № 53/Сорт от 11.01.2024 г.), руководствуясь ст. 23, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018г. № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства объекта системы газоснабжения «Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения п. Рюттю Сортавальского района» и его неотъемлемых технологических частей в интересах акционерного общества «Газпром Газораспределение Петрозаводск» (ИНН/ОГРН 1001009551/1021000511730):

№ п/п	Цель установления публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого устанавливается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый номер квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
1	Газораспределительные сети Кааламского сельского поселения п. Рюттю Сортавальского района	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	Земли кадастрового квартала 10:07:0040403
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	Земли кадастрового квартала 10:07:0040405
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	Земли кадастрового квартала 10:07:0040406
		Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	Земли кадастрового квартала 10:07:0042801

	район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	Земли кадастрового квартала 10:07:0042802
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	10:07:0040400:3
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	10:07:0040405:142
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	10:07:0042802:528
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, п. Рюттю	10:07:0042802:532
	Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское лесничество, Хелюльское участковое лесничество, Хелюльское лесничество (по материалам землеустройства) квартала 11,12,30,31,51	10:07:0000000:7826
	Республика Карелия, Сортавальский район, кв.1-9, 19-29, 39-50, 58-69, 77-95 Хелюльского участкового лесничества	10:00:0000000:343

2. Установить срок действия публичного сервитута — 10 (десять) лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 год.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии п. 1, п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении

земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

7. АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

8. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

9. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с п. 1 или п. 8 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

10. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

11. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями указанных в пункте 1 настоящего распоряжения земельных участков, АО «Газпром Газораспределение Петрозаводск».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Распоряжение подлежит опубликованию (за исключением приложений) и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации



Е.К. Иванова

Схема расположения границ публичного сервитута  
Публичный сервитут для размещения линейного объекта «Газораспределительные сети Кааламского  
сельского поселения п. Рюттю Сортавального района»

